

Управляющая организация: ООО «УРСАДОМ»

адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

адрес МКД: Орджоникидзе, 40

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД за январь-декабрь 2017г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
Текущий ремонт МКД		
55/01	Очистка территории МКД от снега	3 500,00
02/01С	Замена стояка ТСН через перекрытие кв. №55	2 725,93
34/01С	Замена стояка ТСН по кв. №28	2 971,77
219/02	Ремонт двери пандуса в подъезде №2	725,59
353/03	Ремонт остекления оконной рамы в подъезде №1 (1-й эт)	706,02
244/03С	Замена участка канализации по кв. №65	1 516,43
579/07С	Подготовка теплового узла к отопительному сезону 2017-2018гг	16 390,15
790/08	Установка почтовых ящиков в подъездах №№1-4; ремонт кровли над квартирами №№32,45	32 184,74
736/08Э	Замена патрона и ламп 4П 1эт	428,08
803/08Э	Закрепление выключателей, замена лампы 3П тамбур	267,55
765/08С	Замена резьбы диам. 20мм на подводке к прибору отопления в кв. №38	852,55
906/09/пт	Выкашивание травы газонокосилкой	1 390,08
1032/10Э	Замена ламп и патрона 4П 1,3эт	487,41
1042/10С	Замена стояка ХВС через перекрытие подвал/тур.агентство "Сибиряк"	2 434,09
1071/10С	Замена системы розлива холодного водоснабжения	130 890,97
б/н	Замена ламп	715,00
ИТОГО за текущий ремонт:		198 186,36
Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД		
20/01/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	3 453,80
163/01/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	3 453,80
б/н	Замена ламп	455,00
278/03/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	3 453,80
365/03/Пс	Очистка кровли от снега и наледи (кв. №№30, 31)	493,40
578/07К	Консервация системы отопления	4 623,36
743/08Э	Ревизия электро-щитовых установок	7 432,60
1135/12/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	4 921,50
1136/12/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	10 105,48
1338	Комплексный осмотр здания МКД 2016г	13 223,52
1303/12/Ос	Комплексный осмотр здания МКД 2017г	13 223,52
ИТОГО за содержание и благоустройство:		64 839,78
ВСЕГО:		263 026,14

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.1.3 Приложения №5 к договору управления МКД.